



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 98-100 Αθήνα, 11741
 Πληροφορίες: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
 Τηλ.: 2131501542, 2131501500
 Fax: 2131501501
 Email: vrapavasileiou@mou.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα, 13/01/2022
 Α.Π.: 54

Προς:
 ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
 ΑΡΑΦΗΝΙΔΩΝ ΑΛΩΝ 12
 ΤΚ 19009, ΡΑΦΗΝΑ
 Υπόψη Νομίμου Εκπροσώπου
 Υπευθύνου Πράξης κ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
 ΚΑΚΑΡΗ
 E-mail: bkakaris@0164.syzefxis.gov.gr

grafeio-dimarxou@0164.
 syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ:

Τροποποίηση της Πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5070004 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2014-2020»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.04.2005).
2. Το Ν. 4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014), όπως ισχύει.
3. Την Υπουργική Απόφαση με αριθμό 32670/ΕΥΘΥ/327/23.03.2015 (ΦΕΚ 715/Β/24.04.2015), με την οποία αναδιαρθρώθηκε η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. Περιφέρειας Αττικής, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Την Απόφαση της Επιτροπής των ΕΚ με αριθμό (2014) 10170/18.12.2014, που αφορά την έγκριση του Ε.Π. «ΑΤΤΙΚΗ» 2014 – 2020 και την έγκριση της αναθεώρησης (2017)8401.
5. Τον Κανονισμό (ΕΚ) με αριθμό 1303/2013 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17ης Δεκεμβρίου 2013.
6. Την Ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την έννοια της κρατικής ενίσχυσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (2016/ 262/01).
7. Τον Κανονισμό (ΕΕ) με αριθμό 651/2014 της Επιτροπής, της 17ης Ιουνίου 2014, για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης («Γενικός Απαλλακτικός Κανονισμός»), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2017/1084 της Επιτροπής.
8. Τον Κανονισμό (ΕΕ) με αριθμό 1407/2013 της Επιτροπής της 18ης Δεκεμβρίου 2013 σχετικά με την εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις ενισχύσεις ήσσονος σημασίας.
9. Το με αριθμό απόφασης (2014) 3542/23.05.2014 εγκεκριμένο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή «Σύμφωνο Εταιρικής Σχέσης (Εταιρικό Σύμφωνο για το Πλαίσιο Ανάπτυξης) 2014-2020».
10. Τη με Α.Π. 137675/ΕΥΘΥ1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/ 31.12.2018) με την οποία αντικαθίσταται η με Α.Π. 110427/ΕΥΘΥ1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β'3521) Υπουργική Απόφαση για την Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β'1822) Υπουργικής Απόφασης «Εθνικοί Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 – Έλεγχος



Ευρωπαϊκή Ένωση



Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)
 Κωδικός ΟΠΣ: 5070004 (Κωδ. Απόφασης: 10606)

νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων» (ΕΚΕΔ), όπως ισχύει

11. Την από 03.07.2015 απόφαση της 1ης Επ. Παρακολούθησης του Ε.Π. «Αττική» 2014-2020, με την οποία εγκρίθηκε η μεθοδολογία, η διαδικασία και το περιεχόμενο της εξειδίκευσης του Ε.Π., καθώς και ο προγραμματισμός των προσκλήσεων και των εντάξεων και οι τεθέντες κατ' έτος στόχοι.

12. Την από 06.11.2018 απόφαση της 4ης Επιτροπής Παρακολούθησης του Ε.Π. «Αττική» 2014-2020, με την οποία εγκρίθηκαν η μεθοδολογία και τα κριτήρια επιλογής των πράξεων του Άξονα Προτεραιότητας, όπως περιγράφονται και εξειδικεύονται στο συνημμένο στην πρόσκληση έγγραφο.

13. Την «Έκθεση μακροπρόθεσμης στρατηγικής για την κινητοποίηση επενδύσεων για την ανακαίνιση του αποτελούμενου από κατοικίες και εμπορικά κτίρια, δημόσια και ιδιωτικά, εθνικού κτιριακού αποθέματος» ΦΕΚ Β' 3004/31.12.2015

14. Τον Ν. 4122/2013 (Α'42) «Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού

15. Τον Ν. 4342/2015 (Α' 143) «... Ενσωμάτωση στο Ελληνικό δίκαιο της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25ης Οκτωβρίου 2012 "Για την ενεργειακή απόδοση, την τροποποίηση των Οδηγιών 2009/125/ΕΚ και 2010/30/ΕΕ και την κατάργηση των Οδηγιών 2004/8/ΕΚ και 2006/32/ΕΚ", όπως τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2013/12/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 "Για την προσαρμογή της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την ενεργειακή απόδοση, λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας" και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

16. Την υπ' αριθμό ΔΕΠΕΑ/οικ.178581/30.06.2017 (Β' 2367/12.07.2017) κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας σχετικά με την Έγκριση Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

17. Την υπ' αριθμό ΔΕΠΕΑ/οικ. 182365/17.11.2017 (Β' 4003/17.11.2017) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας «Έγκριση και εφαρμογή των Τεχνικών Οδηγιών ΤΕΕ για την Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων», όπως ισχύει (βλ. ΦΚ Β' 4108/23.11.2017).

18. Το άρθρο 272 του Κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) 2018/1046 με οποίο τροποποιείται ο κανονισμός 1303/2013 (άρθρο 61) ως προς της εξαίρεση των αποτελεσμάτων δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας από την θεώρησή τους ως καθαρά έσοδα.

19. Την με αριθμό ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/6949/72/28.01.2019 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός του τρόπου υπολογισμού της αξίας του κτιρίου ή της κτιριακής μονάδας για το χαρακτηρισμό μιας ανακαίνισης ως ριζικής» (ΦΕΚ 408 Β/14.02.2019)

20. Το τεύχος Εξειδίκευσης της Δράσης 4.3.1.1., το οποίο εγκρίθηκε κατά την 4η Συνεδρίαση της Επιτροπής Παρακολούθησης την Παρασκευή 06.11.2018

21. Το με Α.Π. 176813/492/2.7.2018 (Α.Π. ΕΥΔΕΠ 2035/04.07.2018) έγγραφο της Επιτελικής Δομής ΕΣΠΑ ΥΠΕΝ/ Τομέας Ενέργειας με θέμα «Παρατηρήσεις επί του Σχεδίου Πρόκλησης του ΠΕΠ Αττικής 2014-2020 με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων»

22. Την με Α.Π. 6526/ΕΥΚΕ89/18.01.2019 Επιστολή της ΕΥΚΕ περί διατύπωσης σύμφωνης γνώμης για το σχέδιο της πρόσκλησης

23. Την με Α.Π. 4061/14.12.2018 Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων στα πλαίσια της Δράσης «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια» (ΑΔΑ: 6ΚΤΑ7Λ7-ΞΒ5), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

24. Το υπ' αριθμό 109375 Τεχνικό Δελτίο Πράξης το οποίο υπέβαλλε ο Δικαιούχος Δήμος Ραφήνας – Πικερμίου στο Ο.Π.Σ. για την ένταξη της Πράξης στο Π.Ε.Π. "ΑΤΤΙΚΗ" 2014 – 2020, στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 04

25. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης, όπως αυτό καταγράφεται στο έγγραφο τεκμηρίωσης της θετικής αξιολόγησης της Πρότασης, και ειδικότερα στο Φύλλο Αξιολόγησης της Πρότασης, που έχει αξιολογηθεί θετικά και αποτυπώνεται στο ΟΠΣ – ΕΣΠΑ.

26. Την με αρ. εσωτ. πρωτ. 714/17.11.2020 θετική εισήγηση του Προϊσταμένου της Ε.Υ.Δ.Ε.Π. της Περιφέρειας Αττικής.

27. Την με αρ. πρωτ. 3564/25.11.2020 Απόφαση Ένταξης της Πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5070004 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2014-2020»

28. Την από 14.12.2021 υποβολή μέσω του ΟΠΣ Τροποποιημένου Τεχνικού Δελτίου Πράξης (έκδοση 2.0), με αιτιολογία τροποποίησης «Υπογραφική σύμβασης του ΥΠ1 την 21/10/2021 με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 12 μήνες και αλλαγή Υπευθύνου Πράξης και αρμόδιου επικοινωνίας του Δήμου»

29. Την με αρ. εσωτ. πρωτ. 08/11.01.2022 θετική εισήγηση του Προϊσταμένου της Ε.Υ.Δ.Ε.Π. της Περιφέρειας Αττικής.

Αποφασίζει

την Τροποποίηση της Πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5070004 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2014-2020» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαράγωγής και προώθηση Χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις Αστικές Περιοχές»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	5070004
2.Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
3.Κωδικός Δικαιούχου:	40105260
4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	<p>Η προτεινόμενη πράξη αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου του Δημαρχείου Ραφήνας-Πικερμίου επί της οδού Αραφηνίδων Αλών 12, στη Ραφήνα. Οι παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης που θα γίνουν στο κτίριο στο πλαίσιο της πράξης έχουν ως εξής:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <input type="checkbox"/> Αντικατάσταση κουφωμάτων • <input type="checkbox"/> Θερμοϋγρομόνωση δώματος • <input type="checkbox"/> Αναβάθμιση συστήματος ψύξης-θέρμανσης μέσω αντικατάστασης των υφιστάμενων συστημάτων VRV με νέα συστήματα VRF Inverter-VAM υψηλής ενεργειακής απόδοσης • <input type="checkbox"/> Εγκατάσταση συστήματος BMS • <input type="checkbox"/> Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων • <input type="checkbox"/> Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Συστήματος (Net Metering)
5. Παραδοτέα πράξης:	<p>Παραδοτέα της Πράξης είναι οι παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης ως εξής:</p>



Ευρωπαϊκή Ένωση



- Αντικατάσταση κουφωμάτων
- Θερμομόνωση δώματος
- Αναβάθμιση συστήματος ψύξης-θέρμανσης μέσω αντικατάστασης των υφιστάμενων συστημάτων VRV με νέα συστήματα VRF Inverter-VAM υψηλής ενεργειακής απόδοσης
- Εγκατάσταση συστήματος BMS
- Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων
- Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Συστήματος (Net Metering)

6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
CO32	Ενεργειακή απόδοση: Μείωση της ετήσιας κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας των δημόσιων κτιρίων	Κιλοβατώρες κατ'έτος	Περισσότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	312.991,85
CO34	Μείωση εκπομπών αερίων θερμοκηπίου: Εκτιμώμενη ετήσια μείωση των εκπομπών των αερίων θερμοκηπίου	Τόνοι Ισοδύναμου CO2	Περισσότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	109,17

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **01/01/2021**.
8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η **31/12/2023**.
10. Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης του πρώτου κύριου υποέργου πραγματοποιείται έως **21/10/2021**.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

το Οικονομικό αντικείμενο και το Χρονοδιάγραμμα λόγω συμβασιοποίησης του Υποέργου 1: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ» με ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης την 21/10/2021 και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 12 μήνες και αλλαγή Υπευθύνου Πράξης και αρμόδιου επικοινωνίας του Δήμου

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	241.812,61
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	241.812,61
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ	230.000,00

11. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **230.000,00 €**
12. Το ποσό της δημόσιας δαπάνης που δεν εγγράφεται στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **11.812,61 €** και χρηματοδοτείται ή θα χρηματοδοτηθεί από Συμμετοχή φορέα .



Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 230.000,00 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙ ΚΩΝ ΕΝΕΡΓΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΕΠ0851	2020ΕΠ08510164	--	ΝΑΙ	0,00	230.000,00

* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **230.000,00 €**.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα Ι της αρχικής απόφασης ένταξης και δεν τροποποιούνται με την παρούσα.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ / ο ΕΦ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Ο δικαιούχος οφείλει, μέχρι την ολοκλήρωση της πράξης, να διασφαλίσει την προσβασιμότητα ΑΜΕΑ στα κτίρια παρέμβασης, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**ΠΑΤΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

-



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)
Κωδικός ΟΠΣ: 5070004 (Κωδ. Απόφασης: 10606)

