

Σχεδιαζόμενες Πράξεις Στρατηγικής Σημασίας





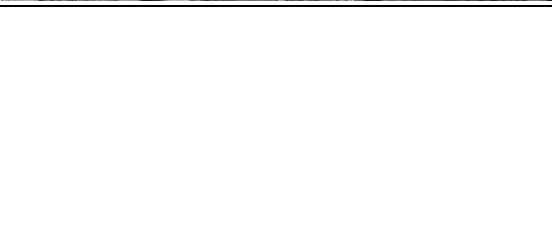



7^η


Επιτροπή Παρακολούθησης
Περιφερειακού Προγράμματος
«ΑΤΤΙΚΗ» 2021-2027

ΑΤΤΙΚή: Ανάπτυξη - Καινοτομία - Ποιότητα Ζωής
Συνεχίζουμε στην Προγραμματική Περίοδο 2021-2027

POLICY OBJECTIVE	Σ.Π. 01 ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ																																														
SPECIFIC OBJECTIVE	1.1. Ανάπτυξη και ενίσχυση των ικανοτήτων έρευνας και καινοτομίας και αξιοποίηση των προηγμένων τεχνολογιών																																														
TITLE	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΠΡΩΗ ΛΥΣΣΙΑΤΡΕΙΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ																																														
Implementing Agency	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ																																														
Location	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ																																														
Objective/Purpose	Το παλαιό συγκρότημα του Δημόσιου Λυσσιατρείου Αθηνών, το οποίο βρίσκεται επί των οδών Ιεράς Οδού και Τζάνη στο Ο.Τ. 44 (Βοτανικός) του Δήμου Αθηναίων, σε άμεση γεινιάση με το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών και τον Βοτανικό Κήπο, παρουσιάζει σήμερα εμφανή εικόνα εγκατάλειψης. Το συνολικό εμβαδόν των υπό μελέτη κτιρίων ανέρχεται σε 1074,52 τ.μ. Στόχος είναι η αποκατάσταση, αξιοποίηση και επαναλειτουργία του συγκροτήματος, για τη στέγαση πολιτιστικών δραστηριοτήτων και τη δημιουργία Κέντρου Στήριξης Επιχειρηματικότητας.																																														
Outline Description	<p>Το πρώτο κτίριο του Λυσσιατρείου Αθηνών ανεγέρθηκε την πρώτη δεκαετία του 20ου αιώνα και ακολούθησαν άλλα για να σχηματιστεί, στην πλήρη ανάπτυξη της λειτουργίας του, ένα συγκρότημα 17 κτιρίων. Το υπό μελέτη τμήμα του παλαιού Δημοσίου Λυσσιατρείου αποτελείται από οκτώ (8) κτίσματα, περιλαμβανομένου του εμβληματικότερου κτιρίου του συγκροτήματος, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο.</p> <p>Η πρόταση περιλαμβάνει αρχικά τον προσδιορισμό των αναγκαίων επεμβάσεων προστασίας του κελύφους των κτισμάτων, μέσα από την αποτύπωση της υφιστάμενης κατασκευαστικής τους δομής και της προτεινόμενης λειτουργικής χρήσης, ώστε στη συνέχεια να δρομολογηθεί η αποκατάσταση της αρχικής μορφής του διατηρητέου κτιρίου με επισκευή των αυθεντικών μορφολογικών του στοιχείων και η εξασφάλιση της στερεότητας, της στεγανότητας και η ενεργειακή αναβάθμιση όλων των οκτώ κτιρίων, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία.</p> <p>Η νέα χρήση των ανακαινισμένων, πλέον, κτιρίων, θα αφορά στην ανάπτυξη και λειτουργία μίας σύγχρονης Περιφερειακής υποδομής Έρευνας και Καινοτομίας και ειδικότερα ενός κέντρου Στήριξης Επιχειρηματικότητας για συγκεκριμένους τομείς της Περιφερειακής Οικονομίας σε συνάφεια με τη Στρατηγική Έξυπνης Εξειδίκευσης της Περιφέρειας Αττικής, όπως θα προκύψει από ειδική μελέτη που θα εκπονήσει ο Αναπτυξιακός Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής, λαμβάνοντας υπόψη και τη γεινιάση με τις εγκαταστάσεις του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και την αναμενόμενη πολλαπλασιαστική δυναμική που η συμμετοχή του θα επιφέρει στο εγγύηρομα. Ειδικότερα αναμένεται να αποτελέσει σημείο συνάντησης των συντελεστών της 4πλής έλικας του περιφερειακού οικοσυστήματος καινοτομίας της Περιφέρειας, πραγματοποίησης συνεχών κύκλων επιχειρηματικής ανακάλυψης στα πεδία εξειδίκευσης της Περιφερειακής Στρατηγικής και δυναμικής ωρίμανσης προτάσεων για στοχευμένες δράσεις στο πλαίσιο της RIS. Παράλληλα η αναβάθμιση και λειτουργία των κτιρίων αποτελεί την καλύτερη προϋπόθεση για την συντήρησή τους στο μέλλον, αναβαθμίζοντας έτσι συνολικά την ευρύτερη περιοχή.</p>																																														
Status/Maturity	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ																																														
Estimated Cost and Funding	Breakdown of subprojects	Cost (in Euros)	Source	Comments																																											
	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΠΡΩΗ ΛΥΣΣΙΑΤΡΕΙΟΥ	2.500.000 €	ΠΕΠ ΑΤΤΙΚΗΣ 2021-2027																																												
Implementation constraint and risks	ΥΠΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ																																														
Duration	18 μήνες																																														
Time Schedule	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> <th>2026</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7" style="text-align: center;">ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</td> </tr> <tr> <td>Launch Tender</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tender Period</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Award and Contract</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Implementation</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>					Year	2021	2022	2023	2024	2025	2026	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ							Launch Tender			X	X			Tender Period				X	X		Award and Contract					X		Implementation				X	X	X
Year	2021	2022	2023	2024	2025	2026																																									
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ																																															
Launch Tender			X	X																																											
Tender Period				X	X																																										
Award and Contract					X																																										
Implementation				X	X	X																																									
Photos																																															

POLICY OBJECTIVE	Σ.Π.02 Μια πιο πράσινη και ανθεκτική Ευρώπη με χαμηλές εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα και καθ' οδόν προς μια οικονομία καθαρών μηδενικών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, μέσω της προώθησης της δίκαιης μετάβασης σε καθαρές μορφές ενέργειας, των πράσινων και γαλάζιων επενδύσεων, της κυκλικής οικονομίας, του μετριασμού της κλιματικής αλλαγής και της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, της πρόληψης και της διαχείρισης των κινδύνων, και της βιώσιμης αστικής κινητικότητας																																														
SPECIFIC OBJECTIVE	2.8. Προώθηση της βιώσιμης, πολυτροπικής αστικής κινητικότητας, ως μέρος της μετάβασης σε οικονομία καθαρών μηδενικών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα																																														
TITLE	Ποδηλατικός άξονας Φαληρικός Όρμος-Κηφισιά -Βόρειο τμήμα (Γκάζι - Κηφισιά)																																														
Implementing Agency	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ																																														
Location	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ (Δήμοι Αθηναίων, Νέας Ιωνίας, Νέου Ηρακλείου, Αμαρουσίου, Κηφισιάς)																																														
Objective/Purpose	Στόχος του έργου είναι η ενίσχυση της χρήσης του ποδηλάτου στην Περιφέρεια Αττικής, βασική προτεραιότητα της βιώσιμης αστικής κινητικότητας μαζί με τη δημόσια συγκοινωνία και το περπάτημα, για την προστασία της υγείας των πολιτών, τη μείωση αέριων ρύπων και του θορύβου και την αναβάθμιση και ανάδειξη του δημόσιου αστικού χώρου.																																														
Outline Description	<p>Το έργο αφορά στην κατασκευή του Βόρειου Τμήματος του ποδηλατόδρομου Φαλήρου-Κηφισιάς, του οποίου το πρώτο (νότιο) τμήμα χρηματοδοτήθηκε από το ΠΕΠ Αττικής 2007-2013 και είναι σε λειτουργία. Ο ποδηλατόδρομος ανήκει σε ένα ολοκληρωμένο δίκτυο διαδρομών ποδηλάτου μεγάλου μήκους που απλώνεται στο λεκανοπέδιο.</p> <p>Το προτεινόμενο κατασκευαστικό έργο, μήκους 16.700μ περίπου ξεκινά από την περιοχή Γκάζι - Θησείο και διερχόμενο από το κέντρο της Αθήνας μέσω των σταθμών ΗΣΑΠ Μοναστηράκι, Ομόνοια και Βικτώρια, στη συνέχεια μέσα από την Κυψέλη και το Γαλάτσι μέχρι τον σταθμό Περισσός και έπειτα παράλληλα με τις γραμμές του ΗΣΑΠ και τους σταθμούς Πευκάκια, Ν. Ιωνία, Ηράκλειο, Ειρήνη, Μαρούσι, ΚΑΤ, καταλήγει στον σταθμό ΗΣΑΠ στο κέντρο της Κηφισιάς.</p> <p>Οι κύριες παράμετροι που ελήφθησαν υπόψη στο σχεδιασμό του δικτύου ήταν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - οι σχετικές κυκλοφοριακές και πολεοδομικές μελέτες που διατέθηκαν από τους Δήμους, τον ΟΑΣΑ και το ΥΠΕΚΑ, - οι σχεδιασμοί που έχουν ήδη εκπονηθεί για κάποιους Δήμους για το κατασκευασμένο δίκτυο, - η ένταξη του δικτύου ποδηλάτου με τις λιγότερες κατά το δυνατόν παρεμβάσεις στο κυκλοφοριακό καθεστώς, - τα φυσικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά της κάθε περιοχής, - οι πόλοι ενδιαφέροντος, - οι πύλες εισόδου από τους όμορους Δήμους, - οι χώροι αναψυχής, οι αθλητικές εγκαταστάσεις και τα σχολεία, - οι περιοχές κατοικίας, που είναι απαλλαγμένες από διαμπερείς ροές και που, με μικρής έκτασης παρεμβάσεις, μπορούν να μετατραπούν σε περιοχές ήπιας κυκλοφορίας. 																																														
Status/Maturity	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΜΕΛΕΤΗ 2012 - Υπό επικαιροποίηση και ανασύσταξη τευχών δημοπράτησης																																														
Estimated Cost and Funding	Breakdown of subprojects	Cost (in Euros)	Source	Comments																																											
	Ποδηλατικός άξονας Φαληρικός Όρμος-Κηφισιά και αναπλάσεις σε ελεύθερους χώρους κατά μήκος του. Βόρειο τμήμα (Γκάζι - Κηφισιά)	10.000.000 €	ΠΕΠ ΑΤΤΙΚΗΣ 2021-2027																																												
Implementation constraint and risks	Εκπονείται επικαιροποίηση της μελέτης και στη συνέχεια επανασύσταξη τευχών δημοπράτησης																																														
Duration	24 μήνες																																														
Time Schedule	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> <th>2026</th> <th>2027</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7" style="text-align: center;">ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</td> </tr> <tr> <td>Launch Tender</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tender Period</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Award and Contract</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Implementation</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> </tbody> </table>					Year	2022	2023	2024	2025	2026	2027	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ							Launch Tender			X	X			Tender Period				X	X		Award and Contract				X			Implementation				X	X	X
Year	2022	2023	2024	2025	2026	2027																																									
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ																																															
Launch Tender			X	X																																											
Tender Period				X	X																																										
Award and Contract				X																																											
Implementation				X	X	X																																									
Photos																																															

POLICY OBJECTIVE	Σ.Π.03 ΜΙΑ ΠΙΟ ΔΙΑΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΥΡΩΠΗ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ						
SPECIFIC OBJECTIVE	3.2. Ανάπτυξη και ενίσχυση βιώσιμης, ανθεκτικής στην κλιματική αλλαγή, έξυπνης και διατροφικής εθνικής, περιφερειακής και τοπικής κινητικότητας, με καλύτερη πρόσβαση στο ΔΕΔ-Μ και διασυνοριακή κινητικότητα						
TITLE	ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΗΦΙΣΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΝΗΣΙΔΑΣ						
Implementing Agency	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ						
Location	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ						
Objective/Purpose	Στόχος είναι η μείωση οδικών τροχαίων ατυχημάτων, με βασικό γνώμονα τον προσδιορισμό και την ελαχιστοποίηση των παραγόντων που συμβάλλουν στην πρόκληση τους, ώστε να διασφαλίζεται ένα ικανοποιητικό επίπεδο πρόληψης, που αποτελεί και επιβάλλεται να αποτελεί στόχο πρώτης προτεραιότητας για την οδική ασφάλεια.						
Outline Description	<p>Η Λεωφόρος Κηφισού είναι ίσως το σημαντικότερο οδικό τμήμα σε πανελλαδικό επίπεδο και η μεγάλη συνεισφορά της στην εθνική οικονομία είναι αδιαμφισβήτητη. Ο φόρτος της Λεωφόρου Κηφισού είναι γενικά πολύ υψηλός, γεγονός που έχει ως αποτέλεσμα τα καθημερινά μπουτιλιάρισματα και στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας, ειδικά τις πρωινές ώρες. Η διατομή της Λ.Κηφισού είναι ανεπαρκής σχεδόν σε όλα τα σημεία. Σε μεγάλο μήκος της Λεωφόρου (από ΧΘ 3+147 έως ΧΘ 9+205) και στο σημείο που έγινε το ατύχημα της 9-5-2018, η κεντρική νησίδα έχει εκατέρωθεν trief. Το trief είναι ένα ειδικά διαμορφωμένο κράσπεδο από beton, το οποίο κάτω από ιδανικές συνθήκες μπορεί να επαναφέρει ένα ΙΧ επιβατικό που παρεκτρέπεται ελαφρά από την πορεία του. Στην περίπτωση που το ΙΧ πέσει στο trief πλαγιολισθαίνοντας, τότε εκτοξεύεται και περιστρέφεται στον αέρα (μηχανισμός τρικλοποδιάς) και καταλήγει στο αντίθετο ρεύμα. Τέτοιου είδους ατυχήματα συνέβαιναν και στο ύψος του S/M Γαλαξία. Για τα φορτηγά είναι παντελώς ακατάλληλο καθώς, λόγω του χαμηλού του ύψους, το περνούν από πάνω αρκετά εύκολα. Κατόπιν των παραπάνω και σε συμφωνία με τη φιλοσοφία της ΟΜΟΕ-ΣΑΟ, που θεωρεί ότι η εκτροπή του οχήματος στο αντίθετο ρεύμα κυκλοφορίας πρέπει να αποφεύγεται πάση θυσία επιβάλλεται τοποθέτηση ΣΑΟ (ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΧΑΙΤΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) στη κεντρική νησίδα απευθείας με μεγάλη ικανότητα συγκράτησης Η2 ή Η4b). Επικίνδυνη θέση είναι το αντίθετο ρεύμα κυκλοφορίας της Λ.Κηφισού. Τα υπό μελέτη ΣΑΟ καλούνται να αποτρέψουν την είσοδο των εκτρεπομένων οχημάτων στο αντίθετο ρεύμα. Το συνολικό μήκος της επέμβασης ανέρχεται στα 15km περίπου.</p> <p>Αξίζει να σημειωθεί ότι τη δεκαετία 2008-2017, στα 15 χιλιόμετρα της λ. Κηφισού έλαβαν χώρα 800 (οκτακόσια) τροχαία ατυχήματα (και στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας), που είχαν σαν αποτέλεσμα 18 θανάτους και 20 βαριά τραυματίες (δεν περιλαμβάνονται τα ατυχήματα ήπιων τραυματισμών και υλικών ζημιών).</p>						
Status/Maturity	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ - ΥΠΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ						
Estimated Cost and Funding	Breakdown of subprojects	Cost (in Euros)	Source	Comments			
	ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΗΦΙΣΟΥ	18.000.000 €	ΠΕΠ ΑΤΤΙΚΗΣ 2021-2027				
Implementation constraint and risks	ΑΝΑΜΟΝΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΤΥΧΟΝ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ						
Duration	12 μήνες						
Time Schedule	Year	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ						
Launch Tender					X	X	
Tender Period					X	X	
Award and Contract						X	
Implementation						X	X X X X
Photos							
							
							
							

POLICY OBJECTIVE	Σ.Π.04 ΜΙΑ ΠΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΡΩΠΗ ΤΗΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΠΥΛΩΝΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ						
SPECIFIC OBJECTIVE	4.6 Ενίσχυση του ρόλου του πολιτισμού και του βιώσιμου τουρισμού στην οικονομική ανάπτυξη, την κοινωνική ένταξη και την κοινωνική καινοτομία						
TITLE	ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΑΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ						
Implementing Agency	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ						
Location	Δήμος Ραφήνας - Πικερμίου						
Objective/Purpose	Στόχος του έργου είναι η δημιουργία ενός Αθλητικού Κέντρου με αυξημένες δυνατότητες φιλοξενίας αθλητών ΑμεΑ. Τέτοιου είδους σύγχρονες αθλητικές υποδομές είναι ελάχιστες στη Περιφέρεια Αττικής. Με τη κατασκευή του αθλητικού κέντρου της Ραφήνας ουσιαστικά δημιουργούνται συνθήκες για ενίσχυση των μηχανισμών για κοινωνική ένταξη ατόμων ΑμεΑ, καθώς βελτιώνεται η πρόσβαση σε αθλητικές δραστηριότητες και μάλιστα και για ομαδικά αθλήματα.						
Outline Description	Το οικόπεδο έχει εμβαδό 65 στρέμματα (με πρόβλεψη για επέκταση επιπλέον 13 στρεμμάτων), βρίσκεται στην Ραφήνα, επί της οδού Αρίωνος, στην περιοχή «Διάκου Μάντρες». Η θέση αυτή είναι σε κοντινή απόσταση από την Αθήνα, το λιμάνι της Ραφήνας και τον Διεθνή Αερολιμένα Ελευθέριος Βενιζέλος. Είναι εύκολα προσβάσιμο από κεντρικές οδούς όπως η Αττική Οδός, η περιφερειακή οδός Υμηττού και η Λεωφόρος Μαραθώνος. Η ένταξη των Αθλητικών εγκαταστάσεων στο οικόπεδο καθορίστηκε από τον προσανατολισμό Βορρά- Νότου. Το οικόπεδο χαρακτηρίζεται από υψομετρική διαφορά 10 μέτρων από το ένα άκρο στο άλλο, ωστόσο διαμορφώνεται ήπια κλίση περίπου 3,30% που εξασφαλίζει πρόσβαση σε οχήματα και αμαξίδια σε κάθε σημείο του. Στο Αθλητικό Κέντρο προβλέπεται η κατασκευή σταδίου που περιλαμβάνει γήπεδο ποδόσφαιρου με προδιαγραφές FIFA, φυσικού χλοοτάπητα, σε συνδυασμό με στίβο περιμέτρου 400 μ. πλάτους 8 διαδρόμων, με προδιαγραφές IAAF, κερκίδες και χώρους στάθμευσης. Η κερκίδα μπορεί να φιλοξενήσει πάνω από 1200 θεατές. Το κλειστό γυμναστήριο διαχωρίζεται μορφολογικά και λειτουργικά σε δύο λειτουργίες. Στη μία αίθουσα σχεδιάζεται κλειστός χώρος για αθλήματα όπως handball, futsal, basketball, volleyball, boccia κα. Ο χώρος έχει κερκίδες που οργανώνονται σε 5 αναβαθμούς και μπορούν να φιλοξενήσουν περίπου 100 άτομα. Στη δεύτερη αίθουσα βρίσκεται το κολυμβητήριο που διαθέτει πισίνα και δεξαμενή προθέρμανσης. Προβλέπεται επίσης δεξαμενή για την προετοιμασία των αθλητών πριν την είσοδο στην πισίνα. Ο χώρος έχει κερκίδες που οργανώνονται σε 5 αναβαθμούς και μπορούν να φιλοξενήσουν περίπου 60 άτομα. Στο άνω άκρο του γηπέδου σχεδιάζεται το κτίριο ξενώνα. Στο στάδιο της οριστικής μελέτης η επίλυση θα προχωρήσει σε πιο ολοκληρωμένο σχεδιασμό όλων των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, διασφαλίζοντας την καταλληλότητά τους για χρήση από ΑμεΑ. Όλες οι εγκαταστάσεις σχετίζονται μεταξύ τους ώστε να δημιουργείται ένα ενιαίο σύνολο στο οποίο οι κλειστοί χώροι οριοθετούν τις υπαίθριες δραστηριότητες						
Status/Maturity	Έγκριση μελέτης και αδειοδότησης με (ΑΔΑ: ΨΞΗ746ΜΤΛΡ-ΜΝΣ). Έχει ενταχθεί στο ΠΔΕ.						
Estimated Cost and Funding	Breakdown of subprojects	Cost (in Euros)	Source	Comments			
	1. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΑΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	36.173.687 €	ΕΘΝΙΚΟ ΠΔΕ ΠΕΠ ΑΤΤΙΚΗΣ 2021-2027	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΧΕΙ ΕΝΤΑΧΘΕΙ ΣΤΟ ΠΔΕ (ΑΔΑ: ΨΞΗ746ΜΤΛΡ-ΜΝΣ)			
Implementation constraint and risks	ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΕΩΝ.						
Duration	42 μήνες						
Time Schedule	Year	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ						
Launch Tender				X			
Tender Period				X	X	X	
Award and Contract					X		
Implementation					X	X	X
Photos							



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Διαρθρωτικό
και Επενδυτικό Ταμείο



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης